

Usnesení shromáždění

Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681

ze dne 17. 6. 2021 č. 26

- I. Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681 (dále jen „Společenství“)
- v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a) Stanov Společenství ze dne 28. 4. 2015 v platném znění (dále jen „Stanovy“),
 - k provedení usnesení mimo zasedání shromáždění ze dne 26. 6. 2020 č. 24,
 - ke zpřesnění výkladu Stanov

schvaluje s účinností ke dni 1. 7. 2021 tuto Změnu č. 2 Stanov:

- a) v článku 2 odst. 2 odrážce druhé se před slovo „okna“ doplňuje text „schodišťová a chodbová“;
- b) v článku 6 odst. 2 písm. g) odrážce osmé se číslovka „15.000“ nahrazuje číslovkou „30.000“;
- c) v článku 6 odst. 10 se vypouští text „a) schválení nebo změně stanov,“ a stávající písm. b) až h) se nově označují jako písm. a) až g);
- d) v článku 6 se stávající znění odst. 11 nahrazuje novým zněním, které včetně nadpisu zní:

„(11) Nadpoloviční většina hlasů všech vlastníků jednotek je zapotřebí k:

- a) přijetí usnesení o schválení nebo změně stanov,
- b) platnosti zvolení člena výboru,
- c) platnosti zvolení a určení pořadí náhradního člena výboru,
- d) platnosti odvolání člena výboru nebo náhradního člena výboru.“

- e) v článku 7 odst. 1 se ve větě první stávající text „rozhodnutí o změně stanov“ nahrazuje novým textem „rozhodnutí o schválení nebo změně stanov“;
- f) v článku 9 odst. 3 písm. m) se za slovo „neprodleně“ vkládá nový text: „po znečištění společné terasy“;
- g) v článku 9 se za stávající odst. 7 vkládá nový odst. 8 následujícího znění:

„(8) Společná terasa slouží za účelem oddechu členům společenství, nájemcům a oprávněným uživatelům. Pohyb dětí do 10 let je povolen pouze v doprovodu dospělých osob. Terasy není dovoleno užívat k provádění tepelné úpravy pokrmů, k venčení zvířat nebo jako hřiště.“

II. Shromáždění Společenství pro přehlednost **konstatuje**, že legislativní zkratka „Stanovy“ (popř. „stanovy“) v jakémkoli gramatickém pádu, použitá v kterémkoliv *usnesení shromáždění* anebo v kterémkoliv *usnesení mimo zasedání shromáždění* (dále jen „usnesení“), odkazuje na *Stanovy Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681* ve znění platném ke dni, kdy bylo usnesení přijato.

III. **Výsledek hlasování** o tomto usnesení je uveden v protokolu.
